

**Публичная оферта
на заключение договора оказания консультационных услуг
(ред. от 24.02.2026 г.)**

г. Екатеринбург

Индивидуальный предприниматель Филатова Наталья Александровна, ИНН 590705229545, зарегистрированная в качестве индивидуального предпринимателя 13.02.2026 г., именуемая в дальнейшем «Консультант»,

предлагает любому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, именуемому в дальнейшем «Партнёр», заключить договор оказания услуг (далее – Договор) на следующих условиях:

1. Предмет договора

1.1. Консультант за вознаграждение оказывает Партнёру консультационные услуги, включающие письменное консультирование по использованию материнского (семейного) капитала (далее – МСК) на улучшение жилищных условий заемщика и членов его семьи: требования к заемщикам, необходимый пакет документов для получения ипотечного займа, условия одобрения ипотечных сделок с учетом текущей практики применения законодательства РФ, порядок распоряжения средствами МСК, включая требования к сделкам, объектам недвижимости, обязательствам членов семьи и перечню документов для Социального фонда РФ и уполномоченного органа субъекта РФ.

1.2. Срок оказания услуг, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, составляет 3 рабочих дня со дня заключения Договора.

1.3. Консультант считается исполнившим свои обязательства по договору в полном объеме и надлежащим образом с момента направления на электронную почту Партнёра, указанную при заполнении формы обратной связи на сайте в сети Интернет <https://filatovana.ru/>, итогового документа – письменной консультации.

1.4. Если в течение 3-х рабочих дней с момента направления документа, указанного в п. 1.3 Договора, Консультант не получил от Партнёра мотивированных письменных возражений относительно качества и полноты оказанных услуг, услуги считаются принятыми Партнёром без замечаний. Акт об оказании услуг сторонами не составляется. Отсутствие претензий по итоговому документу (письменной консультации) означает отсутствие претензий по оказанной услуге в целом.

2. Размер и порядок уплаты вознаграждения

2.1. Партнёр уплачивает Консультанту вознаграждение в размере 50 000,00 рублей, без НДС.

2.2. Оплата вознаграждения, указанного в п. 2.1 Договора, осуществляется Партнёром в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Консультантом расчетный счет. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Консультанта.

3. Порядок заключения и изменения Договора

3.1. Договор на основании ч. 2 ст. 437 ГК РФ является публичной офертой. Акцептом оферты является 100% оплата Партнёром стоимости услуг, указанной в п. 2.1 Договора.

3.2. Настоящий Договор в соответствии со ст. 428 ГК РФ является договором присоединения, его условия определяются Консультантом в одностороннем порядке и публикуются на сайте в сети Интернет <https://filatovana.ru/>. Консультант вправе в одностороннем порядке изменять условия Договора. О внесении изменений в условия Договора Консультант уведомляет Партнёра путём размещения на сайте в сети Интернет <https://filatovana.ru/> в новой редакции Договора. Партнёр считается ознакомленным с изменениями Договора с момента их публикации на сайте в сети Интернет <https://filatovana.ru/>.

3.3. Изменения в Договор вступают в силу и становятся обязательными для Сторон в день размещения на сайте в сети Интернет <https://filatovana.ru/> новой редакции Договора, если более поздний срок не указан в самих изменениях.

4. Подсудность споров

4.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров. В случае невозможности достижения сторонами соглашения по возникшим вопросам, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

5. Реквизиты Консультанта

Индивидуальный предприниматель Филатова Наталья Александровна

ИНН 590705229545 ОГРНИП 32696580041522

Место нахождения – г. Екатеринбург

Р/с 40802810620000916318 в ООО "Банк Точка" К/сч 30101810745374525104 БИК 044525104

Электронная почта для связи - ip_filatova@mail.ru